



## Une cuma et son bâtiment-atelier créés pour l'embauche de main d'oeuvre

Témoignage de la **cuma Alliance** dans le Maine et Loire bâtiment-atelier construit en 2016

- 81 adhérents
- 4 salariés
- Activités principales : atelier, épandage et moisson
- Chiffre d'affaires 2021 : 538 793 €
- Chiffre d'affaires 2023 : 803 381 €

**Un bâtiment atelier, central aux adhérents des 4 cuma qui l'ont créé**

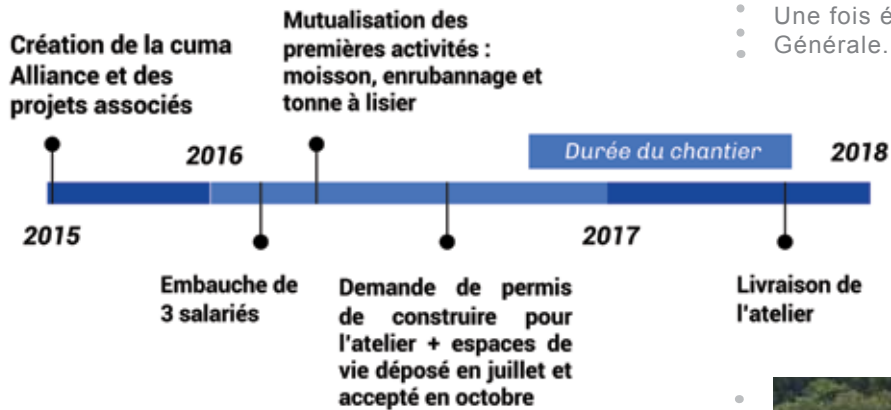


# Un projet pour embaucher de la main d'œuvre

Les cuma du secteur sont équipées de plusieurs automoteurs (ensileuses et tracteurs). Un besoin s'est fait ressentir pour la conduite et l'entretien de ces équipements. Ainsi, la cuma a été créée pour embaucher du personnel et construire un bâtiment atelier avec salle de réunion.

- Dans un premier temps, des réunions de DiNacuma ont été organisées pour l'embauche des salariés puis pour la construction du bâtiment.

- En effet, la difficulté du projet était de se mettre d'accord avec les 4 cuma et surtout avec la cuma la Romaine, qui accueillait le bâtiment sur son terrain. Le projet a été géré de manière collaborative, avec l'implication des 4 cuma. Une fois établi, il a été soumis au vote lors de l'Assemblée Générale.



## La mise en œuvre du projet

Une réalisation de projet facilitée par un terrain disponible dans l'une des 4 cuma

La cuma la Romaine, l'une des cuma impliquées dans le projet, disposait d'un bâtiment de stockage avec du terrain disponible, situé sur la commune de la Romagne. Ce secteur, central par rapport aux 4 cuma concernées, a été retenu pour la construction du projet.

L'ensemble des cuma du projet s'est appuyée sur les expériences de cuma voisines ayant construit un bâtiment.

Aucune répercussion financière pour les adhérents

La question du coût de l'investissement a été soigneusement étudiée lors des différentes réunions. Concernant la partie du bâtiment consacrée à la salle de réunion et autres espaces, il a été décidé que le financement serait pris en charge par les 5 cuma impliquées, à hauteur de 1,5% de leur chiffre d'affaires.

La partie atelier, quant à elle, est financée par les revenus générés par l'activité des salariés. Un dossier PCAE a également été monté à l'aide de l'Union des cuma des Pays de la Loire pour soutenir financièrement la construction de l'atelier



## Le bâtiment-atelier en image



Plan de masse du bâtiment-atelier

- Absence de zone de stockage
- Atelier : 640m<sup>2</sup>
- Bureaux : 15m<sup>2</sup>
- Salle de réunion : 35m<sup>2</sup>
- Vestiaire : 20m<sup>2</sup>
- Aire de lavage : 500m<sup>2</sup>

## Un atelier construit pour accueillir les nouveaux salariés

L'organisation des différentes zones, à l'intérieur comme à l'extérieur du hangar, était essentielle pour prévoir d'éventuels futurs aménagements, tels que l'agrandissement de l'atelier ou la construction d'un bâtiment de stockage.

Pour assurer de bonnes conditions de travail aux salariés, l'atelier a été conçu pour éviter les TMS selon les recommandations de la MSA. Le bâtiment est bien équipé, avec des vestiaires, des sanitaires et une salle de restauration pour leur confort.



## Le bâtiment-atelier, générateur d'emploi dans les cuma et de structure pour la cuma

La création du bâtiment atelier est la première étape de la mutualisation des biens et des besoins pour les cuma. L'objectif de la cuma Alliance est atteint : le bâtiment a été conçu pour soutenir l'activité des salariés. Aujourd'hui, il offre des conditions de travail optimales et accueille 4 salariés et 1 apprenti.

Sur le plan social, la présence des salles de réunion permet l'organisation d'événements et de réunions.

La cuisine attenante à la salle de réunion assure les moments conviviaux, tels que l'accueil café avant chaque réunion et le pot de l'amitié à la fin. Il faut toutefois veiller à s'organiser pour réserver un créneau car partager une salle de réunion entre 5 cuma n'est pas toujours évident.

Il est l'outil central des cuma du secteur car c'est le lieu où se situe l'espace de convivialité et où se trouvent les salariés. De plus, d'autres projets se greffent puisque dorénavant les grosses activités se créent au sein de cette cuma et non plus dans les cuma voisines : depuis l'arrivée du bâtiment, l'activité moisson a été créée.

Le bâtiment est donc le lieu de rencontre des cuma du secteur et des nouveaux projets. De plus, les cuma à l'origine du projet ont vu leur chiffre d'affaires augmenter grâce au développement des activités récolte et traction.

Le bilan est plus que positif, si c'était à refaire, la cuma aurait réalisé un bâtiment de stockage en même temps. Aujourd'hui, la création d'un bâtiment de stockage avec photovoltaïque est à l'étude.

*Ce bâtiment a marqué la première étape de la mutualisation. Aujourd'hui, les quatre cuma à l'origine de la création de la cuma Alliance vont fusionner pour ne former qu'une seule entité.*

Contact  
**Alexis Cochereau**  
à l'Union des cuma Pays de la Loire  
06 80 96 42 45

Nous remercions la cuma Alliance  
service communication FRCuma Ouest - Décembre 2024

**CUMA**   
OUEST  
LA PUISSANCE DU GROUPE  
19 b Boulevard Nominœ 35740 PACE  
02 99 54 63 15  
[www.ouest.cuma.fr](http://www.ouest.cuma.fr)

